CHODŹKI RESIDENCE

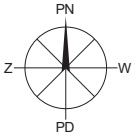
MU86A

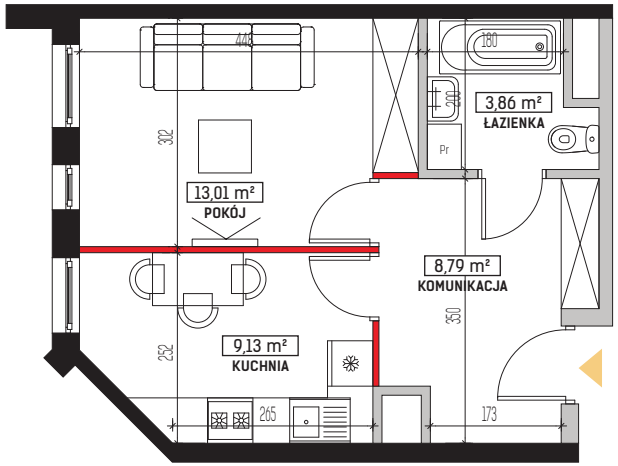
BUDYNEK MIESZKALNY – KL. NR 5, PIĘTRO V

1 POKÓJ + KUCHNIA *34,79 m²

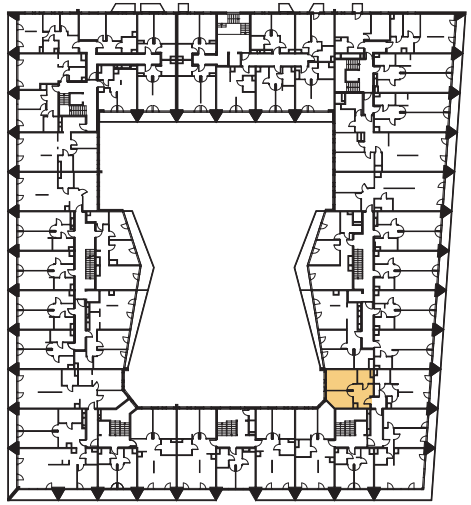
ul. Witolda Chodźki 10A

RZUT MIESZKANIA:





LOKALIZACJA MIESZKANIA:



LEGENDA:

- ściany konstrukcyjne
- ściany działowe
- ściany działowe nadające się do demontażu - powierzchnia pod ściankami działowymi 0,79 m²
- wejście do mieszkania
- Pr pralka
- lodówka
- płyta kuchenna
- zlewozmywak
- wanna
- wc
- telewizor
- szafa/garderoba
- stół
- krzesło
- kanapa
- łóżko
- umywalka

1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTOW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W SWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DN. 25.04.2012 R. W SPRAWIE SZCZEGOŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012 R. POZ, 452 ZE ZM.). ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836: J 997, TJ: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKONCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH. PROGOW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIĘ ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, KANAŁY, ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU, OZNACZONE KOLOREM SZARYM). NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWOROW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.
4. NINIEJSZA KARTA STANOWI SUGEROWANY PRZEZ PROJEKTANTA W PROJEKCIE BUDOWLANYM PODZIAŁ LOKALU, KTÓRY NIE JEST DLA KLIENTA WIĄŻĄCY.

SKALA: 1:100

1 0 1 2 3 4 5 m

LALAK DEVELOPMENT

Inwestor/Biuro Sprzedaży:

Nieruchomości Lalak Properties
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością S.K.A. ul. Diamentowa 2,
20-447 Lublin tel. 81 749 88 45, biuro@lalak.pl

www.chodzkiresidence.pl

Do powierzchni lokalu wliczone są ściany działowe nadające się do demontażu (usunięcia) lub innego usytuowania (oznaczone kolorem czerwonym). Wymiary powierzchni poszczególnych pomieszczeń pochodzą z projektu budowlanego bez tynku. Końcowe wymiary określi dokumentacja powykonawcza.